

Oggetto: Asta pubblica per la vendita di due impianti di essiccamento fanghi.

Specifiche tecniche

1. SPECIFICHE

<p>1.1 Descrizione prestazioni connesse alla vendita e Ubicazione Impianti</p>	<p>la vendita riguarda di n. 2 impianti di essiccamento fanghi, con obbligo di smontaggio delle apparecchiature, il ritiro di tutti materiali, eventuali smaltimenti dei residui e pulizia finale dei luoghi, carico dell'acquirente.</p> <p>Gli impianti in oggetto sono ubicati come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n.1 presso l'Impianto di Depurazione di Merone (CO), Via C. Battisti 21; - n.1 presso l'Impianto di Depurazione di Bulgarograsso (CO), Via E. Toti 4
<p>1.2 Funzione e caratteristiche originarie degli impianti</p>	<p>Gli essiccatori sono stati utilizzati per l'essiccamento dei fanghi disidratati dei depuratori di Merone e di Bulgarograsso e vennero costruiti e commercializzati dalla ditta VOMM di Rozzano (MI).</p> <p>Gli impianti utilizzavano un circuito ad olio diatermico per il riscaldamento del turbo-essiccatore tramite una caldaia a gas metano a Bulgarograsso ed una caldaia a doppia alimentazione a Merone (biogas da digestione anaerobica e gas metano di rete).</p> <p>Gli impianti sono fuori servizio da parecchi anni ed alcune componenti sono state rimosse o modificate, di fatto rendendoli non più utilizzabili nella loro configurazione originale.</p>
<p>1.2.1 Impianto di essiccazione situato presso l'Impianto di Depurazione di Merone.</p>	<p>L'impianto da smantellare risulta attualmente composto da:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. TURBO ESSICCATORE b. CICLONE c. SCRUBBER d. TORRE DI CONDENSAZIONE e. SEPARATORE OLII f. VENTILATORE PRINCIPALE

	g. VENTILATORE DI SPILLAMENTO OLII INCONDENSATI
	h. BATTERIE DI SCAMBIO TERMICO
	i. DOSATORE FANGHI
	j. REDLER per trasporto fanghi disidratati
	k. COCLEA CARICAMENTO
	l. PRIMA COCLEA FANGHI ESSICCATI
	m. SECONDA COCLEA FANGHI ESSICCATI
	n. TERZA COCLEA FANGHI ESSICCATI
	o. QUARTA COCLEA FANGHI ESSICCATI
	p. N. 2 CONVOGLIATORI TELESCOPICI
	q. QUADRO ELETTRICO DI POTENZA
	r. QUADRO ELETTRICO DI COMANDO E CONTROLLO
	s. ANALIZZATORE DELL'OSSIGENO
	t. CALDAIA BABCOCK WANSON
	u. VASO DI ESPANSIONE SUL TETTO
	v. TUBAZIONI ARIA DI PROCESSO
	w. TUBAZIONI ARIA DI PROCESSO E FANGO
	x. TUBAZIONI OLIO DIATERMICO
	y. TUBAZIONI ARIA COMPRESSA
	z. TUBAZIONI ACQUA
	aa. CAVI ELETTRICI E CANALINE
	bb. MOTORI E STRUMENTI ELETTRICI
	cc. POMPE VARIE (ACQUA, OLIO DIATERMICO, FANGHI, ECC.)
	dd. SOFFIANTI ARIA E GAS
	ee. SUPPORTI E STRUTTURE DI SOSTEGNO

1.2.2 Impianto di essiccazione situato presso l'Impianto di Depurazione di Merone.	L'impianto da smantellare risulta attualmente composto da:
	a. TURBO ESSICCATORE
	b. CICLONE
	c. SCRUBBER
	d. TORRE DI CONDENSAZIONE: non presente – già eliminata in precedenza dal gestore
	e. VENTILATORE PRINCIPALE
	f. VENTILATORE DI SPILLAMENTO OLII INCONDENSATI
	g. BATTERIE DI SCAMBIO TERMICO
	h. DOSATORE FANGHI
	i. SERBATOIO DI ACCUMULO PASTE DA STAMPA
	j. TUBAZIONE DI CARICO DELLE PASTE DA STAMPA
	k. POMPA DI CARICO FANGO DISIDRATATO
	l. TUBAZIONE DI CARICO FANGO DISIDRATATO
	m. PRIMA COCLEA CARICAMENTO al forno
	n. SECONDA COCLEA CARICAMENTO al forno con successivo scivolo di carico
	o. PRIMA COCLEA FANGHI ESSICCATI evacuazione da ciclone
	p. SECONDA COCLEA FANGHI ESSICCATI distribuzione sui cassoni
q. N. 2 CASSONI CHIUSI DI ACCUMULO FANGHI ESSICCATI	
r. QUADRO ELETTRICO DI POTENZA	
s. QUADRO ELETTRICO DI COMANDO E CONTROLLO	
t. QUADRO ELETTRICO OPERATORE	

	<p>u. CALDAIA BABCOCK WANSON con quadro elettrico</p> <p>v. TUBAZIONI ARIA DI PROCESSO</p> <p>w. TUBAZIONI ARIA DI PROCESSO E FANGO</p> <p>x. TUBAZIONI OLIO DIATERMICO</p> <p>y. CAVI ELETTRICI E CANALINE</p> <p>z. MOTORI E STRUMENTI ELETTRICI vari</p> <p>aa. MACCHINE VARIE (pompe – compressori – valvole – ecc.)</p> <p>bb. SUPPORTI E STRUTTURE DI SOSTEGNO</p>
<p>1.3 Manuali di uso e manutenzione.</p>	<p>A richiesta saranno messi a disposizione presso gli impianti di Depurazione i manuali di uso/manutenzione e la documentazione di progetto degli impianti.</p> <p>Si specifica che la stessa può non essere aggiornata, non essere completa e di conseguenza avere una validità tecnica relativa.</p>
<p>1.4 Riutilizzo del materiale smontato.</p>	<p>Il concorrente aggiudicatario ritirerà tutto il materiale smontato, con emissione di Documento di Trasporto in "conto vendita", a cura della stazione appaltante. L'acquirente ne disporrà nelle forme e nei modi da lui ritenuti più congrui.</p> <p>Nessuna responsabilità sul funzionamento o sulla conformità tecnica, post-vendita, potrà essere attribuita al venditore né potrà essere richiesta o vantata alcuna garanzia.</p>
<p>1.5 Smaltimenti.</p>	<p>I residui delle operazioni di smontaggio che non si intendono ritirare e/o i prodotti rinvenuti all'interno degli impianti che devono essere smaltiti, saranno a completo carico dell'acquirente; a suo carico saranno l'organizzazione e le spese relative al trasporto e allo smaltimento dei materiali, compreso eventuali analisi di caratterizzazione, nel rispetto della normativa vigente. I formulari di identificazione dei rifiuti verranno emessi dal venditore COMO ACQUA in qualità di produttore, previa visione delle autorizzazioni del trasportatore e dello smaltitore.</p> <p>A titolo puramente indicativo, si segnala la presenza dei seguenti potenziali rifiuti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - residui di fango essiccato all'interno delle attrezzature di processo, nelle tubazioni, nelle coclee e nel redler; - olio diatermico nelle tubazioni e nella camicia del turbo-essiccatore; - coibentazioni varie; - materiale di riempimento plastico nella torre di condensazione; - sfridi di ferro e acciaio e parti di impianto in materiali vari; - cavi elettrici;

	- quadri e apparecchiature elettriche e/o loro parti.
1.6 Descrizione prestazioni connesse alla vendita.	L'acquisto degli impianti comporterà i seguenti oneri per l'acquirente: - apprestamento del cantiere comprensivo dei presidi di sicurezza indicati nel DUVRI; - smontaggi comprensivi di mezzi di sollevamento se necessari; - carico dei materiali e trasporto; - smaltimenti dei materiali e dei rifiuti di risulta; - pulizia finale delle aree.
1.7 Indicazioni per la preparazione del cantiere e allestimenti per la sicurezza: recinzione, cartelli.	Il cantiere (area di lavoro e zona di sosta delle attrezzature) andrà recintato con rete provvisoria arancione, sostenuta da appositi paletti di sostegno in ferro zincato fissati in appositi basamenti, o con sistemi di separazione simili. In alternativa le aree di lavoro andranno delimitate con cordoni di nastro segnaletico a strisce bianche-rosse. Andranno apposti i cartelli di divieto/avvertimento/pericolo ai fini della sicurezza, conformi al D. Lgs. 81/08. Ulteriori indicazioni di maggior dettaglio sono inserite nel DUVRI allegato, predisposto dalla Stazione appaltante.
1.7 Inizio/fine lavori.	Verrà fissata una riunione in cantiere prima dell'inizio dei lavori con i Responsabili degli Impianti di Depurazione. I lavori avranno durata massima di 30 giorni consecutivi dalla data della suddetta riunione.
1.8 Modalità di esecuzione.	L'acquirente dovrà utilizzare utensili ed attrezzature propri. Como Acqua metterà a disposizione prese di corrente e punti di erogazione acqua di servizio non potabile nelle vicinanze. Verrà reso disponibile un locale spogliatoio dotato di servizi igienici.
1.9 Manovre varie.	Le manovre sugli impianti elettrici, sugli impianti del gas, sulle tubazioni di qualunque natura (comprese quelle con olio diatermico), dovranno essere preventivamente concordate con il Responsabile dell'Impianto di Depurazione. Prima di effettuare i tagli di tubazioni e di macchinari vari, gli stessi dovranno essere messi in sicurezza.

2. LIMITI DI FORNITURA

2.1 Energia Elettrica.	Como Acqua s.r.l. metterà a disposizione prese elettriche a 220 Vac a 380 Vac. L'acquirente dovrà verificare se l'amperaggio sia conforme alle sue apparecchiature, diversamente dovrà utilizzare fonti di energia proprie (generatore) o attrezzature a batteria.
2.6 Pulizia finale dell'area e riconsegna del cantiere.	I luoghi andranno riconsegnati al termine dei lavori con la dovuta pulizia e gli smaltimenti necessari, a cura e spese dell'acquirente. Tutti i terminali delle tubazioni che resteranno in cantiere andranno messe in sicurezza, opportunamente segnalate e qualora ci fosse la

	<p>possibilità che nelle stesse possa passare ancora un fluido, andranno sigillate con flange o valvole.</p> <p>Gli impianti elettrici andranno disalimentati e messi in sicurezza, ad esempio, staccando i cavi a valle del sezionatore principale.</p>
2.7 Illuminazione di cantiere.	<p>Qualora ritenuta necessaria andrà predisposta un'illuminazione di cantiere, alimentata con gruppo elettrogeno a carico dell'acquirente.</p>
2.8 Carico/Scarico e piazzamento on site delle attrezzature.	<p>Il carico/scarico e il piazzamento <i>on site</i> delle attrezzature, degli impianti e dei materiali così come la loro rimozione finale saranno a carico dell'acquirente, compresi i mezzi di sollevamento, trasporto e quant'altro necessario.</p>

3. ONERI A CARICO DELL'ACQUIRENTE

Sono a carico dell'acquirente le seguenti attività:

3.1	Allestimento e disallestimento del cantiere, posizionamento di attrezzature – impianti - mezzi d'opera – ecc., compresi i mezzi di sollevamento qualora necessari.
3.2	Fornitura e nolo eventuale di cassoni per il trasporto dei materiali asportati al recupero/smaltimento.
3.3	Fornitura e nolo eventuale di gruppo elettrogeno e carburante.
3.4	Ripristino allo stato iniziale dei luoghi e smaltimento di tutti i residui di lavorazione.
3.5	Trasporto del materiale asportato ai fini dello smaltimento o del riutilizzo/recupero a sue cura e spese.

4. CERTIFICAZIONI E AUTORIZZAZIONI.

4.1 Autorizzazioni al trasporto dei rifiuti.	<p>I rifiuti prodotti dovranno essere trasportati ad un centro di Recupero o Smaltimento autorizzato, individuato dall'acquirente, tramite ditte e automezzi iscritti all'Albo Gestori Ambientali nella categoria idonea sulla base della caratterizzazione del rifiuto. I formulari verranno emessi da COMO ACQUA in qualità di produttore.</p>
---	--

5. SICUREZZA.

Il cliente si dovrà conformare al DUVRI redatto da Como Acqua S.r.l. (art. 26 D. Lgs. 81/2008), allegato all'Avviso.

6. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.

A completamento di quanto descritto nella presente, viene allegato all'Avviso la documentazione fotografica rappresentativa, ma non esaustiva degli impianti oggetto di vendita.