

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Riqualficazione urbana e tecnologica via Varese in comune di Turate (CO)". (R.d.A. 4662/2021)

C.I.G.: 909839483E - CUP: E95E18000720002

Verbale di gara

Premesso che:

1. con determinazione del Presidente del 09/02/2022 è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Riqualficazione urbana e tecnologica via Varese in comune di Turate (CO)", estendendo l'invito a partecipare ai seguenti operatori economici dichiarati ammessi dalla "Commissione di verifica delle istanze di partecipazione", come da verbale del 27/01/2022:
 1. **Bruni Scavi s.n.c.**, Via Madonna 35, Grandate (CO);
 2. **De Biase Costruzioni s.r.l.**, Vico San Rocco 20/B, Castronuovo di Sant'Andrea (PZ);
 3. **Bettoni 4.0 s.r.l.**, Loc. Forno Fusorio snc, Azzone (BG);
 4. **Cabrini Albino s.r.l.**, Via Prealpina Inferiore 2/i, Gorno (BG);
 5. **Impresa ing. Angelo Bianchi s.a.s.**, Via Bonifacio Festaz 10, Aosta (AO);
 6. **Lombarda Strade s.r.l.**, Via Per Cantù 22, Cucciago (CO);
 7. **Suardi S.p.A.**, Via Sarnico 66, Predore (BG);
 8. **Fasanini s.r.l.**, Via Rag. Evangelista Laini 19, Breno (BS);
 9. **Condotte Nord S.p.A.**, Via Foro Boario 3, Bergamo (BG);
 10. **Pozzi Virginio Strade s.r.l.**, Via Ai Molini 5, Lecco (LC);
2. con Lettera d'invito del 09/02/2022, prot. n. 0002171, le richiamate imprese sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, con richiesta di formulazione dell'offerta entro il termine perentorio del **23/02/2022 h. 17:00**, tramite il portale Sintel di Regione Lombardia;
3. il "Seggio di gara è così composto:
 - dott. Roberto Chiesa – Responsabile area appalti, in qualità di componente e di Presidente;
 - dott.ssa Anna Bettarello – dipendente area appalti, in qualità di componente e di segretario.

CIO' PREMESSO

Nella giornata del **24/02/2022** alle **ore 10:00** si riunisce, in seduta riservata, il richiamato "Seggio di gara".

Il Seggio, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità di aggiudicazione e l'importo dell'appalto, chiede di accedere al portale di *Sintel* Lombardia, in corrispondenza della presente procedura di affidamento e rileva che, entro il termine prescritto, sono pervenute **n. 6** offerte da parte dei seguenti operatori:

N°	Operatore economico	Indirizzo	Prof. Sintel
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	Loc. Forno Fusorio snc, Azzone (BG)	1645028286314
2	Lombarda Strade s.r.l.	Via Per Cantù 22, Cucciago (CO)	1645527614455
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	Via Ai Molini 5, Lecco (LC)	1645541848543
4	R.T.I. - Impresa ing. Angelo Bianchi s.a.s. e Impresa Ramella & c. S.r.l.	Via Bonifacio Festaz 10, Aosta (AO)	1645542257972
5	Bruni Scavi s.n.c.	Via Madonna 35, Grandate (CO)	1645602329168
6	Condotte Nord S.p.A.	Via Foro Boario 3, Bergamo (BG)	1645610897353

Il Seggio procede all'apertura della busta telematica "A - Documentazione amministrativa", ne verifica il contenuto e la conformità alle prescrizioni della Lettera d'invito:

1. Lettera d'invito;
2. [Eventuale] Procura in caso di procuratore o istitutore;
3. Modello A: dichiarazione per subappalto;
4. Modello B: per le dichiarazioni di presa visione degli elaborati progettuali e accettazione delle condizioni contrattuali;
5. Contributo ANAC.

L'esito della verifica è riassunto nella allegata **Tabella A**.

In esito a tale verifica il Seggio dispone di ammettere le seguenti imprese alle successive operazioni di gara:

N°	Operatore economico
1	Bettoni 4.0 s.r.l.
2	Lombarda Strade s.r.l.
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.
4	R.T.I. - Impresa ing. Angelo Bianchi s.a.s. e Impresa Ramella & c. S.r.l.
5	Bruni Scavi s.n.c.
6	Condotte Nord S.p.A.

Il Seggio procede, quindi, all'apertura della busta telematica "B - Offerta economica" e provvede, poi, ad esaminare le offerte prodotte.

L'esito è il seguente:

	Operatori economici	Ribasso percentuale %
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	9,90000

2	Lombarda Strade s.r.l.	13,17000
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	16,23000
4	R.T.I. - Impresa ing. Angelo Bianchi s.a.s. e Impresa Ramella & c. S.r.l.	18,21100
5	Bruni Scavi s.n.c.	20,73200
6	Condotte Nord S.p.A.	10,66000

Considerato che il numero delle offerte è superiore a 5, trova applicazione quanto disposto al punto 8.3) della Lettera d'invito "L'aggiudicazione avverrà applicando la procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 (offerte ammesse pari o superiori a 15) oppure 2-bis (offerte ammesse inferiori a 15) dell'art. 97 del Codice.". Il Seggio, pertanto, applica la modalità di calcolo della soglia di anomalia disciplinata dall'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 come da foglio di calcolo tabella B, il cui esito è di seguito riportato [le offerte sono disposte in ordine decrescente in base al ribasso percentuale offerto]:

Ordine classifica	Operatori economici	Ribasso percentuale %
1°	Bruni Scavi s.n.c.	20,73200
2°	R.T.I. - Impresa ing. Angelo Bianchi s.a.s. e Impresa Ramella & c. S.r.l.	18,21100
3°	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	16,23000
4°	Lombarda Strade s.r.l.	13,17000
5°	Condotte Nord S.p.A.	10,66000
6°	Bettoni 4.0 s.r.l.	9,90000

Per quanto sopra il Seggio di gara:

- applicando la modalità di calcolo di cui all'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016, individua la soglia di anomalia pari al **17,22050%**;
- come disposto all'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 e recepito al punto 8.3) della Lettera d'invito, considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a 5, applica la procedura di **esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 (offerte ammesse pari o superiori a 15) oppure 2-bis (offerte ammesse inferiori a 15) dell'art. 97 del Codice;
- in esito alla procedura di cui sopra, e come attestato dal foglio di calcolo allegato, propone all'organo competente l'aggiudicazione della presente procedura di gara

all'impresa **Pozzi Virginio Strade s.r.l.** con sede in Via Ai Molini 5, Lecco (LC), con il ribasso del **16,23000%**, corrispondente ad un valore economico offerto pari a **Euro 441.796,40** oltre costi della sicurezza derivanti da interferenza pari a Euro 51.806,70, per un totale contrattuale di **Euro 493.603,10** oltre i.v.a.

Il Seggio conclude i propri lavori alle ore 10.45.

Allegati:

Tabella A – verifica busta telematica “A – Documentazione amministrativa”

Tabella B – calcolo della soglia di anomalia ex. Art. 97 D.Lgs. 50/2016

Fatto, letto e sottoscritto

Carimate, 24/02/2022

Il Seggio di gara:

dr. Roberto Chiesa

dr.ssa Anna Bettarello




Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Riqualificazione urbana e tecnologica via Varese in comune di Turate (CO)".

C.I.G.: 909839483E - CUP: E95E18000720002

[X]: da intendersi come "documentazione conforme a quanto previsto nella Lettera d'invito"

	Verifica contenuto busta telematica B - Documentazione amministrativa	Lettera d'invito	[Eventuale] Procura in caso di procuratore o institore	Modello A: dichiarazione per subappalto	Modello B: per le dichiarazioni di presa visione degli elaborati progettuali e accettazione delle condizioni contrattuali	Contributo ANAC (70€)	Ammessa / Non ammessa
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammessa
2	Lombarda Strade s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammessa
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammessa
4	R.T.I. - Impresa ing. Angelo Bianchi s.a.s. e Impresa Ramella & c. S.r.l.	X	/	X	X	X	Ammessa
5	Bruni Scavi s.n.c.	X	/	X	X	X	Ammessa
6	Condotte Nord S.p.A.	X	/	X	X	X	Ammessa

Carimate, 24/02/2022

Il Seggio di gara

f.to dott. Roberto Chiesa

f.to dott.ssa Anna Bettarello

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Riqualificazione urbana e tecnologica via Varese in comune di Turate (CO)".

C.I.G.: 909839483E - CUP: E95E18000720002

Tabella di calcolo di aggiudicazione e determinazione della soglia di anomalia e di esclusione automatica

Offerte disposte in ordine di arrivo		
N. ammesse - in ordine di arrivo	Concorrente	Ribasso offerto [%]
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	9,90000
2	Lombarda Strade s.r.l.	13,17000
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	16,23000
4	R.T.I. - Impresa ing. Angelo Bianchi s.a.s. e Impresa Ramella & c. S.r.l.	18,21100
5	Bruni Scavi s.n.c.	20,73200
6	Condotte Nord S.p.A.	10,66000

Offerte disposte in ordine decrescente e taglio delle ali		
N. imprese concorrenti	Concorrente	Ribasso offerto [%] - in ordine decrescente
1	Bruni Scavi s.n.c.	20,73200
2	R.T.I. - Impresa ing. Angelo Bianchi s.a.s. e Impresa Ramella & c. S.r.l.	18,21100
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	16,23000
4	Lombarda Strade s.r.l.	13,17000
5	Condotte Nord S.p.A.	10,66000
6	Bettoni 4.0 s.r.l.	9,90000

Taglio delle ali	Numero di offerte da escludere dal calcolo	0,6
	Arrotondamento all'unità superiore	1

Elenco delle offerte ammesse dopo taglio delle ali
18,211
16,230
13,170
10,660

Calcolo degli scarti
3,643
1,662

Somma delle offerte
58,27

a)	Media aritmetica	14,568
b)	Media degli scarti	2,653
c)	Rapporto [b/a]	0,182

Art. 97 co. 2-bis	d)	se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);
	e)	se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

trova applicazione il presente metodo	Soglia di esclusione	17,22050
---------------------------------------	----------------------	----------

Miglior ribasso		
Aggiudicataria	16,23	Pozzi Virginio Strade s.r.l.