

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Lavori di rifacimento acquedotto e fognatura in Via Garibaldi, Via Sant'Ambrogio – Via San Calogero, Via Adamello in Comune di Caslino d'Erba – LOTTO A". (R.d.A. 5203/2021)

C.I.G.: 9022175656 - CUP: I57H20002710005

Verbale di gara

Premesso che:

1. con determinazione del Presidente del 13/12/2021 è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Lavori di rifacimento acquedotto e fognatura in Via Garibaldi, Via Sant'Ambrogio – Via San Calogero, Via Adamello in Comune di Caslino d'Erba – LOTTO A", estendendo l'invito a partecipare ai seguenti operatori economici dichiarati ammessi dalla "Commissione di verifica delle istanze di partecipazione", come da verbale del 21/10/2021:
 1. **Impresa Migliorati s.r.l.**, Via Provinciale 80, Castione della Presolana (BG);
 2. **Bonzi S.p.A.**, Via Artigiani 36, Castenedolo (BS);
 3. **S.A.L.I.N. Costruzioni s.r.l.**, Via A. Diaz 106, Casoria (NA);
 4. **Bettoni 4.0 s.r.l.**, Loc. Forno Fusorio snc, Azzone (BG);
 5. **Intercostruzioni s.r.l.**, Via Ansperto 7, Milano (MI);
 6. **Impresa edile De Carli Andrea s.r.l.**, Via delle Ricole 10, Capralba (CR);
 7. **Impresa Guerini e C. s.r.l.**, Via Novara 142, Legnano (VA);
 8. **Azeta Costruzioni s.r.l.**, Via G. Puccini 6, Canzo (CO);
 9. **Stucchi & C. s.r.l.**, Via A. Gramsci 28, Bovisio Masciago (MB);
 10. **Pozzi Virginio Strade s.r.l.**, Via Ai Molini 5, Lecco (LC);
2. con Lettera d'invito del 13/12/2021, prot. n. 21106, le richiamate imprese sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, con richiesta di formulazione dell'offerta entro il termine perentorio del **11/01/2022 h. 17:00**, tramite il portale Sintel di Regione Lombardia;
3. il "Seggio di gara" è così composto:
 - dott. Roberto Chiesa – Responsabile area appalti, in qualità di componente e di Presidente;
 - dott.ssa Anna Bettarello – dipendente area appalti, in qualità di componente e di segretario.

CIO' PREMESSO

Nella giornata del **12/01/2022** alle **ore 10:00** si riunisce, in seduta riservata, il richiamato "Seggio di gara".

Il Seggio, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità di aggiudicazione e l'importo dell'appalto, chiede di accedere al portale di Sintel Lombardia, in corrispondenza della

presente procedura di affidamento e rileva che, entro il termine prescritto, sono pervenute **n. 6** offerte da parte dei seguenti operatori:

N°	Operatore economico	Indirizzo	Prof. Sintel
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	Loc. Forno Fusorio snc, Azzone (BG)	1640160142980
2	Impresa edile De Carli Andrea s.r.l.	Via delle Ricole 10, Capralba (CR)	1641301545262
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	Via Ai Molini 5, Lecco (LC)	1641810540830
4	Stucchi & C. s.r.l.	Via A. Gramsci 28, Bovisio Masciago (MB)	1641811688547
5	Azeta Costruzioni s.r.l.	Via G. Puccini 6, Canzo (CO)	1641823012857
6	Impresa Migliorati s.r.l.	Via Provinciale 80, Castione della Presolana (BG)	1641889992473

Il Seggio procede all'apertura della busta telematica "A - Documentazione amministrativa", ne verifica il contenuto e la conformità alle prescrizioni della Lettera d'invito:

1. Lettera d'invito;
2. [Eventuale] Procura in caso di procuratore o institore;
3. Modello A: dichiarazione per subappalto;
4. Modello B: per le dichiarazioni di presa visione degli elaborati progettuali e accettazione delle condizioni contrattuali;
5. Contributo ANAC.

L'esito della verifica è riassunto nella allegata **Tabella A**.

In esito a tale verifica il Seggio dispone di ammettere le seguenti imprese alle successive operazioni di gara:

N°	Operatore economico
1	Bettoni 4.0 s.r.l.
2	Impresa edile De Carli Andrea s.r.l.
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.
4	Stucchi & C. s.r.l.
5	Azeta Costruzioni s.r.l.
6	Impresa Migliorati s.r.l.

Il Seggio procede, quindi, all'apertura della busta telematica "B - Offerta economica" e provvede, poi, ad esaminare le offerte prodotte.

L'esito è il seguente:

	Operatori economici	Ribasso percentuale %
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	2,65000
2	Impresa edile De Carli Andrea s.r.l.	16,82000
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	16,08000
4	Stucchi & C. s.r.l.	17,17100
5	Azeta Costruzioni s.r.l.	15,11000
6	Impresa Migliorati s.r.l.	2,75000

Considerato che il numero delle offerte è superiore a 5, trova applicazione quanto disposto al punto 8.3) della Lettera d'invito "L'aggiudicazione avverrà applicando la procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 (offerte ammesse pari o superiori a 15) oppure 2-bis (offerte ammesse inferiori a 15) dell'art. 97 del Codice.". Il Seggio, pertanto, applica la modalità di calcolo della soglia di anomalia disciplinata dall'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 come da foglio di calcolo tabella B, il cui esito è di seguito riportato [le offerte sono disposte in ordine decrescente in base al ribasso percentuale offerto]:

Ordine classifica	Operatori economici	Ribasso percentuale %
1°	Stucchi & C. s.r.l.	17,17100
2°	Impresa edile De Carli Andrea s.r.l.	16,82000
3°	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	16,08000
4°	Azeta Costruzioni s.r.l.	15,11000
5°	Impresa Migliorati s.r.l.	2,75000
6°	Bettoni 4.0 s.r.l.	2,65000

Per quanto sopra il Seggio di gara:

- applicando la modalità di calcolo di cui all'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016, individua la soglia di anomalia pari al **16,00333%**;
- come disposto all'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 e recepito al punto 8.3) della Lettera d'invito, considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a 5, applica la procedura di **esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 (offerte ammesse pari o superiori a 15) oppure 2-bis (offerte ammesse inferiori a 15) dell'art. 97 del Codice;

- in esito alla procedura di cui sopra, e come attestato dal foglio di calcolo allegato, propone all'organo competente l'aggiudicazione della presente procedura di gara all'impresa **Azeta Costruzioni S.r.l.** con sede in Via G. Puccini 6, Canzo (CO), con il ribasso del **15,11000%**, corrispondente ad un valore economico offerto pari a **Euro 397.285,20** oltre costi della sicurezza derivanti da interferenza pari a Euro 12.000,00, per un totale contrattuale di **Euro 409.285,20** oltre i.v.a.

Il Seggio conclude i propri lavori alle ore 10.45.

Allegati:

Tabella A – verifica busta telematica “A – Documentazione amministrativa”

Tabella B – calcolo della soglia di anomalia ex. Art. 97 D.Lgs. 50/2016

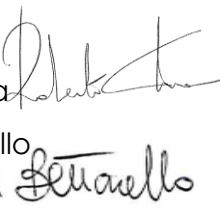
Fatto, letto e sottoscritto

Carimate, 12/01/2022

Il Seggio di gara:

dr. Roberto Chiesa

dr.ssa Anna Bettarello



Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Lavori di rifacimento acquedotto e fognatura in Via Garibaldi, Via Sant'Ambrogio – Via San Calogero, Via Adamello in Comune di Caslino d'Erba – LOTTO A".

C.I.G.: 9022175656 - CUP: I57H20002710005

[X]: da intendersi come "documentazione conforme a quanto previsto nella Lettera d'invito"

	Verifica contenuto busta telematica B - Documentazione amministrativa	Lettera d'invito	[Eventuale] Procura in caso di procuratore o institore	Modello A: dichiarazione per subappalto	Modello B: per le dichiarazioni di presa visione degli elaborati progettuali e accettazione delle condizioni contrattuali	Contributo ANAC (35€)	Ammessa / Non ammessa
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammessa
2	Impresa edile De Carli Andrea s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammessa
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammessa
4	Stucchi & C. s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammessa
5	Azeta Costruzioni s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammessa
6	Impresa Migliorati s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammessa

Carimate, 12/01/2022

Il Seggio di gara

f.to dott. Roberto Chiesa

f.to dott.ssa Anna Bettarello

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Lavori di rifacimento acquedotto e fognatura in Via Garibaldi, Via Sant'Ambrogio – Via San Calogero, Via Adamello in Comune di Caslino d'Erba – LOTTO A".

C.I.G.: 9022175656 - CUP: I57H20002710005

Tabella di calcolo di aggiudicazione e determinazione della soglia di anomalia e di esclusione automatica

Offerte disposte in ordine di arrivo		
N. ammesse - in ordine di arrivo	Concorrente	Ribasso offerto [%]
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	2,65000
2	Impresa edile De Carli Andrea s.r.l.	16,82000
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	16,08000
4	Stucchi & C. s.r.l.	17,17100
5	Azeta Costruzioni s.r.l.	15,11000
6	Impresa Migliorati s.r.l.	2,75000

Offerte disposte in ordine decrescente e taglio delle ali		
N. imprese concorrenti	Concorrente	Ribasso offerto [%] - in ordine decrescente
1	Stucchi & C. s.r.l.	17,17100
2	Impresa edile De Carli Andrea s.r.l.	16,82000
3	Pozzi Virginio Strade s.r.l.	16,08000
4	Azeta Costruzioni s.r.l.	15,11000
5	Impresa Migliorati s.r.l.	2,75000
6	Bettoni 4.0 s.r.l.	2,65000

Elenco delle offerte ammesse dopo taglio delle ali
16,820
16,080
15,110
2,750

Calcolo degli scarti
4,130
3,390
2,420

Taglio delle ali	Numero di offerte da escludere dal calcolo	0,6
	Arrotondamento all'unità superiore	1

Somma delle offerte
50,76

Art. 97 co. 2-bis	a)	Media aritmetica	12,690
	b)	Media degli scarti	3,313
	c)	Rapporto [b/a]	0,261
	d)	se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);	
	e)	se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).	

trova applicazione il presente metodo	Soglia di esclusione	16,00333
---------------------------------------	----------------------	----------

Miglior ribasso		
Aggiudicataria	Azeta Costruzioni s.r.l.	15,11000

Carimate, 12/01/2022

Il Seggio di gara Responsabile appalti dr. Roberto Chiesa
 Componente e verbalizzante dr.ssa Anna Bettarello