

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Rifacimento collettore sovracomunale "Faloppia" – 2° lotto".

C.I.G.: 89095709BF - CUP: I81B21001420005

Verbale di gara

Premesso che:

1. con determinazione del Presidente del 16/09/2021 è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Rifacimento collettore sovracomunale "Faloppia" – 2° lotto", estendendo l'invito a partecipare ai seguenti operatori economici dichiarati ammessi dalla "Commissione di verifica delle istanze di partecipazione", come da verbale del 30/08/2021:
 1. **Resiltech s.r.l.**, Via SS 598, Armento (PZ);
 2. **Edil Valle s.r.l.**, Via Valleradice 9, Sora (FR);
 3. **Marzocchi s.r.l.**, Via Per Carpenedolo 8, Calvisano (BS);
 4. **Nuova S.E.I.R. S.r.l.**, Via Del Bosco, Santa Croce Sull'Arno (PI);
 5. **Impresa Sironi s.n.c.**, Via Oberdan 140, Arosio (CO);
 6. **Brambilla Alfredo s.r.l.**, Via Leonardo Da Vinci 15, Viganò (LC);
 7. **Cartocci Strade s.r.l.**, Via Firenze 35, Villa Guardia (CO);
 8. **RMI Costruzioni s.r.l.**, Via Valvarrone 1723, Valvarrone (LC);
 9. **S2 Costruzioni s.r.l.**, Via Nino Bixio 6, Sapri (SA);
 10. **Impresa Foti s.r.l.**, Via Per Guanzate 40, Bulgarograsso (CO);
 11. **PGS Impianti s.r.l.**, Via Industria, Torbole Casaglia (BS);
 12. **Cogestra**, Via I Maggio 8, Colorno (PR);
 13. **Bruni Scavi s.n.c.**, Via Madonna 35, Grandate (CO);
 14. **Impresa Ramella & C. s.r.l.**, Via Dante 5, Cislago (VA);
 15. **F.lli Bianchi s.r.l.**, Corso Matteotti 8/A, Lecco (LC);
2. con Lettera d'invito del 17/09/2021, prot. n. 16232, le richiamate imprese sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, con richiesta di formulazione dell'offerta entro il termine perentorio del **01/10/2021 h. 17:00**, tramite il portale Sintel di Regione Lombardia;
3. il "Seggio di gara" è così composto:
 - dott. Roberto Chiesa – Responsabile area appalti, in qualità di componente e di Presidente;
 - dott.ssa Anna Bettarello – dipendente area appalti, in qualità di componente e di segretario.

CIO' PREMESSO

Nella giornata del **04/10/2021** alle **ore 10:00** si riunisce, in seduta riservata, il richiamato "Seggio di gara".

Il Seggio, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità di aggiudicazione e l'importo dell'appalto, chiede di accedere al portale di *Sintel* Lombardia, in corrispondenza della

presente procedura di affidamento e rileva che, entro il termine prescritto, sono pervenute **n. 12** offerte da parte dei seguenti operatori:

N°	Operatore economico	Indirizzo	Prof. Sintel
1	Bruni Scavi s.n.c.	Via Madonna 35, Grandate (CO)	1632136203519
2	Edil Valle s.r.l.	Via Valleradice 9, Sora (FR)	1632816478676
3	Cogestra	Via I Maggio 8, Colorno (PR)	1632818653000
4	S2 Costruzioni s.r.l.	Via Nino Bixio 6, Sapri (SA)	1632829839251
5	Resiltech s.r.l.	Via SS 598, Armento (PZ)	1632856309118
6	Brambilla Alfredo s.r.l.	Via Leonardo Da Vinci 15, Viganò (LC)	1632918108753
7	RMI Costruzioni s.r.l.	Via Valvarrone 1723, Valvarrone (LC)	1632921290728
8	Impresa Sironi s.n.c.	Via Oberdan 140, Arosio (CO)	1632986067210
9	Cartocci Strade s.r.l.	Via Firenze 35, Villa Guardia (CO)	1632992286424
10	PGS Impianti s.r.l.	Via Industria, Torbole Casaglia (BS)	1633007081341
11	Impresa Foti s.r.l.	Via Per Guanzate 40, Bulgarograsso (CO)	1633079244610
12	Impresa Ramella & C. s.r.l.	Via Dante 5, Cislago (VA)	1633100186309

Il *Seggio* procede all'apertura della busta telematica "A - Documentazione amministrativa", ne verifica il contenuto e la conformità alle prescrizioni della Lettera d'invito:

1. Lettera d'invito;
2. [Eventuale] Procura in caso di procuratore o istitutore;
3. Modello A: dichiarazione per subappalto;
4. Modello B: per le dichiarazioni di presa visione degli elaborati progettuali e accettazione delle condizioni contrattuali;
5. Contributo ANAC.

L'esito della verifica è riassunto nella allegata **Tabella A**.

In esito a tale verifica il *Seggio* dispone di ammettere tutte le imprese concorrenti alle successive operazioni di gara.

Il *Seggio* procede, quindi, all'apertura della busta telematica "B - Offerta economica" e provvede, poi, ad esaminare le offerte prodotte.

L'esito è il seguente:

	Operatori economici	Ribasso percentuale %
1	Bruni Scavi s.n.c.	21,76000
2	Edil Valle s.r.l.	19,22000
3	Cogestra	13,44900
4	S2 Costruzioni s.r.l.	19,77300

5	Resiltech s.r.l.	24,88800
6	Brambilla Alfredo s.r.l.	1,78000
7	RMI Costruzioni s.r.l.	13,21800
8	Impresa Sironi s.n.c.	18,33000
9	Cartocci Strade s.r.l.	22,18000
10	PGS Impianti s.r.l.	20,52000
11	Impresa Foti s.r.l.	19,14000
12	Impresa Ramella & C. s.r.l.	19,87000

Considerato che il numero delle offerte è superiore a 5, trova applicazione quanto disposto al punto 8.3) della Lettera d'invito "L'aggiudicazione avverrà applicando la procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 (offerte ammesse pari o superiori a 15) oppure 2-bis (offerte ammesse inferiori a 15) dell'art. 97 del Codice.". Il Seggio, pertanto, applica la modalità di calcolo della soglia di anomalia disciplinata dall'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 come da foglio di calcolo tabella B, il cui esito è di seguito riportato [le offerte sono disposte in ordine decrescente in base al ribasso percentuale offerto]:

Ordine classifica	Operatori economici	Ribasso percentuale %
1°	Resiltech s.r.l.	24,88800
2°	Cartocci Strade s.r.l.	22,18000
3°	Bruni Scavi s.n.c.	21,76000
4°	PGS Impianti s.r.l.	20,52000
5°	Impresa Ramella & C. s.r.l.	19,87000
6°	S2 Costruzioni s.r.l.	19,77300
7°	Edil Valle s.r.l.	19,22000
8°	Impresa Foti s.r.l.	19,14000
9°	Impresa Sironi s.n.c.	18,33000
10°	Cogestra	13,44900
11°	RMI Costruzioni s.r.l.	13,21800
12°	Brambilla Alfredo s.r.l.	1,78000

Per quanto sopra il Seggio di gara:

- applicando la modalità di calcolo di cui all'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016, individua la soglia di anomalia pari al **22,80930%**;
- come disposto all'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 e recepito al punto 8.3) della Lettera d'invito, considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a 5, applica la procedura di **esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 (offerte ammesse pari o superiori a 15) oppure 2-bis (offerte ammesse inferiori a 15) dell'art. 97 del Codice;
- in esito alla procedura di cui sopra, e come attestato dal foglio di calcolo allegato, propone all'organo competente l'aggiudicazione della presente procedura di gara all'impresa **Cartocci Strade s.r.l.** con sede in Via Firenze 35, Villa Guardia (CO), con il ribasso del **22,18000%**, corrispondente ad un valore economico offerto pari a **Euro 348.648,90** oltre costi della sicurezza derivanti da interferenza pari a Euro 64.635,19, per un totale contrattuale di **Euro 413.284,09** oltre i.v.a..

Il Seggio conclude i propri lavori alle ore 11.00.

Allegati:

Tabella A – verifica busta telematica “A – Documentazione amministrativa”

Tabella B – calcolo della soglia di anomalia ex. Art. 97 D.Lgs. 50/2016

Fatto, letto e sottoscritto

Carimate, 04/10/2021

Il Seggio di gara:

dr. Roberto Chiesa

dr.ssa Anna Bettarello



Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Rifacimento collettore sovracomunale "Faloppia" – 2° lotto".

C.I.G.: 89095709BF - CUP: I81B21001420005

[X]: da intendersi come "documentazione conforme a quanto previsto nella Lettera d'invito"

	Verifica contenuto busta telematica B - Documentazione amministrativa	Lettera d'invito	[Eventuale] Procura in caso di procuratore o institore	Modello A: dichiarazione per subappalto	Modello B: per le dichiarazioni di presa visione degli elaborati progettuali e accettazione delle condizioni contrattuali	Contributo ANAC (70€)	Ammissa / Non ammissa
1	Bruni Scavi s.n.c.	X	/	X	X	X	Ammissa
2	Edil Valle s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
3	Cogestra	X	/	X	X	X	Ammissa
4	S2 Costruzioni s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
5	Resiltech s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
6	Brambilla Alfredo s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
7	RMI Costruzioni s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
8	Impresa Sironi s.n.c.	X	/	X	X	X	Ammissa
9	Cartocci Strade s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
10	PGS Impianti s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
11	Impresa Foti s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
12	Impresa Ramella & C. s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Rifacimento collettore sovracomunale "Faloppia" – 2° lotto".

C.I.G.: 89095709BF - CUP: I81B21001420005

Tabella di calcolo di aggiudicazione e determinazione della soglia di anomalia e di esclusione automatica

Offerte disposte in ordine di arrivo

N. ammesse - in ordine di arrivo	Concorrente	Ribasso offerto [%]
1	Bruni Scavi s.n.c.	21,76000
2	Edil Valle s.r.l.	19,22000
3	Cogestra	13,44900
4	S2 Costruzioni s.r.l.	19,77300
5	Resiltech s.r.l.	24,88800
6	Brambilla Alfredo s.r.l.	1,78000
7	RMI Costruzioni s.r.l.	13,21800
8	Impresa Sironi s.n.c.	18,33000
9	Cartocci Strade s.r.l.	22,18000
10	PGS Impianti s.r.l.	20,52000
11	Impresa Foti s.r.l.	19,14000
12	Impresa Ramella & C. s.r.l.	19,87000

Offerte disposte in ordine decrescente e taglio delle ali

N. imprese concorrenti	Concorrente	Ribasso offerto [%] - in ordine decrescente
1	Resiltech s.r.l.	24,88800
2	Cartocci Strade s.r.l.	22,18000
3	Bruni Scavi s.n.c.	21,76000
4	PGS Impianti s.r.l.	20,52000
5	Impresa Ramella & C. s.r.l.	19,87000
6	S2 Costruzioni s.r.l.	19,77300
7	Edil Valle s.r.l.	19,22000
8	Impresa Foti s.r.l.	19,14000
9	Impresa Sironi s.n.c.	18,33000
10	Cogestra	13,44900
11	RMI Costruzioni s.r.l.	13,21800
12	Brambilla Alfredo s.r.l.	1,78000

Elenco delle offerte ammesse dopo taglio delle ali

21,760
20,520
19,870
19,773
19,220
19,140
18,330
13,449

Calcolo degli scarti

2,752
1,512
0,862
0,765
0,212
0,132

Taglio delle ali	Numero di offerte da escludere dal calcolo	1,2
	Arrotondamento all'unità superiore	2

Somma delle offerte

152,06

a)	Media aritmetica	19,008
b)	Media degli scarti	1,039
c)	Rapporto [b/a]	0,055

Art. 97 co. 2-bis	d)	se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);	trova applicazione il presente metodo	Soglia di esclusione	22,80930
	e)	se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).			

Aggiudicatario	Miglior ribasso	
	22,18000	Cartocci Strade s.r.l.