

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Rifacimento collettore intercomunale n. 10 – Comune di Olgiate Comasco. Lotto 1 Via Milano – Via Roggia Antiga e lotto 2 Via Milano – Via Verga".

C.I.G.: 87657047C5 - CUP: I18E16000000005

Verbale di gara

Premesso che:

1. con determinazione del Presidente del 20/05/2021 è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Rifacimento collettore intercomunale n. 10 – Comune di Olgiate Comasco. Lotto 1 Via Milano – Via Roggia Antiga e lotto 2 Via Milano – Via Verga", estendendo l'invito a partecipare ai seguenti operatori economici dichiarati ammessi dalla "Commissione di verifica delle istanze di partecipazione", come da verbale del 05/05/2021:
 1. **Impresa Edile Stradale F.lli Massai s.r.l.**, Via Birmania 148, Grosseto (GR);
 2. **Strade 2020 s.r.l.**, Via De Agostini 62, Cuggiono (MI);
 3. **Impresa Amigliarini s.n.c.**, Via Galletti 6, Crevoladossola (VB);
 4. **Plona Lavori s.r.l.**, Corso Buenos Aires 64/C, Milano (MI);
 5. **Bianchi Geom. Dante s.r.l.**, Via Rezzonico 39, Como (CO);
 6. **Redaelli Francesco s.r.l.**, Via Corsica 44, Dolzago (LC);
 7. **MB s.r.l.**, Via Camporelle 13/b, Cambiano (TO);
 8. **Bettoni 4.0 s.r.l.**, Loc. Forno Fusorio snc, Azzone (BG);
 9. **Airoldi s.r.l.**, Via Marco Polo 10, Busto Arsizio (VA);
 10. **Bertini s.r.l.**, loc. Miniere 9, Riva Valdobbia (VC);
 11. **Borgis s.r.l.**, Via Cavour 12, Bruzolo (TO);
 12. **Consonistrade 2001 s.r.l.**, Via Valsorda 1, Inverigo (CO);
 13. **Civelli Costruzioni s.r.l.**, Viale Ticino 96, Gavirate (VA);
 14. **Oggionni Lavori Stradali Cambiagio 2000 s.r.l.**, Via Manzoni 35, Cambiagio (MI);
 15. **Giussani Emilio s.r.l.**, Via Macallè 143, Seregno (MB);
2. con Lettera d'invito del 20/05/2021, prot. n. 9394, le richiamate imprese sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, con richiesta di formulazione dell'offerta entro il termine perentorio del **11/06/2021 h. 17:00**, tramite il portale Sintel di Regione Lombardia;
3. il "Seggio di gara è così composto:
 - dott. Roberto Chiesa – Responsabile area appalti, in qualità di componente e di Presidente;
 - dott.ssa Anna Bettarello – dipendente area appalti, in qualità di componente e di segretario.

CIO' PREMESSO

Nella giornata del **14/06/2021** alle **ore 10:00** si riunisce, in seduta riservata, il richiamato "Seggio di gara".

Il Seggio rileva che è presente il sig. Salvatore Palumbo della società Telitel s.r.l. in rappresentanza dell'operatore Impresa Edile Stradale F.lli Massai s.r.l., munito di apposita delega.

Il Seggio, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità di aggiudicazione e l'importo dell'appalto, chiede di accedere al portale di Sintel Lombardia, in corrispondenza della presente procedura di affidamento e rileva che, entro il termine prescritto, sono pervenute **n. 14** offerte da parte dei seguenti operatori:

N°	Operatore economico	Indirizzo	Prof. Sintel
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	Loc. Forno Fusorio snc, Azzone (BG)	1622445832131
2	Impresa Edile Stradale F.lli Massai s.r.l.	Via Birmania 148, Grosseto (GR)	1623171236236
3	Impresa Amigliarini s.n.c.	Via Galletti 6, Crevoladossola (VB)	1623219526063
4	Strade 2020 s.r.l.	Via De Agostini 62, Cuggiono (MI)	1623248909982
5	Civelli Costruzioni s.r.l.	Viale Ticino 96, Gavirate (VA)	1623251121010
6	Bertini s.r.l.	loc. Miniere 9, Riva Valdobbia (VC)	1623251539411
7	Redaelli Francesco s.r.l.	Via Corsica 44, Dolzago (LC)	1623310551609
8	Oggionni Lavori Stradali Cambiagio 2000 s.r.l.	Via Manzoni 35, Cambiagio (MI)	1623312194804
9	MB s.r.l.	Via Camporelle 13/b, Cambiano (TO)	1623313714083
10	Consonnistrade 2001 s.r.l.	Via Valsorda 1, Inverigo (CO)	1623328960561
11	Plona Lavori s.r.l.	Corso Buenos Aires 64/C, Milano (MI)	1623397941551
12	Borgis s.r.l.	Via Cavour 12, Bruzolo (TO)	1623416192181
13	Airoldi s.r.l.	Via Marco Polo 10, Busto Arsizio (VA)	1623417732960
14	Giussani Emilio s.r.l.	Via Macallè 143, Seregno (MB)	1623419364018

Il Seggio procede all'apertura della busta telematica "A - Documentazione amministrativa", ne verifica il contenuto e la conformità alle prescrizioni della Lettera d'invito:

1. Lettera d'invito;
2. [Eventuale] Procura in caso di procuratore o istitutore;
3. Modello A: dichiarazione per subappalto;
4. Modello B: per le dichiarazioni di presa visione degli elaborati progettuali e accettazione delle condizioni contrattuali;

5. Contributo ANAC.

L'esito della verifica è riassunto nella allegata **Tabella A**.

In esito a tale verifica il Seggio dispone di ammettere le seguenti imprese alle successive operazioni di gara:

N°	Operatore economico
1	Bettoni 4.0 s.r.l.
2	Impresa Edile Stradale F.Ili Massai s.r.l.
3	Impresa Amiglierini s.n.c.
4	Strade 2020 s.r.l.
5	Civelli Costruzioni s.r.l.
6	Bertini s.r.l.
7	Redaelli Francesco s.r.l.
8	Oggionni Lavori Stradali Cambiago 2000 s.r.l.
9	MB s.r.l.
10	Consonistrade 2001 s.r.l.
11	Plona Lavori s.r.l.
12	Borgis s.r.l.
13	Airoldi s.r.l.
14	Giussani Emilio s.r.l.

Il Seggio procede, quindi, all'apertura della busta telematica "B - Offerta economica" e provvede, poi, ad esaminare le offerte prodotte.

L'esito è il seguente:

	Operatori economici	Ribasso percentuale %
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	17,63000
2	Impresa Edile Stradale F.Ili Massai s.r.l.	14,43100
3	Impresa Amiglierini s.n.c.	2,51000
4	Strade 2020 s.r.l.	21,17000
5	Civelli Costruzioni s.r.l.	22,26000
6	Bertini s.r.l.	27,13000
7	Redaelli Francesco s.r.l.	6,88000
8	Oggionni Lavori Stradali Cambiago 2000 s.r.l.	19,75000
9	MB s.r.l.	18,42700

10	Consonnistrade 2001 s.r.l.	23,21000
11	Plona Lavori s.r.l.	18,24000
12	Borgis s.r.l.	18,86000
13	Airoldi s.r.l.	14,80000
14	Giussani Emilio s.r.l.	22,14000

Considerato che il numero delle offerte è superiore a 5, trova applicazione quanto disposto al punto 8.3) della Lettera d'invito "L'aggiudicazione avverrà applicando la procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 (offerte ammesse pari o superiori a 15) oppure 2-bis (offerte ammesse inferiori a 15) dell'art. 97 del Codice.". Il Seggio, pertanto, applica la modalità di calcolo della soglia di anomalia disciplinata dall'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 come da foglio di calcolo tabella B, il cui esito è di seguito riportato [le offerte sono disposte in ordine decrescente in base al ribasso percentuale offerto]:

Ordine classifica	Operatori economici	Ribasso percentuale %
1°	Bertini s.r.l.	27,13000
2°	Consonnistrade 2001 s.r.l.	23,21000
3°	Civelli Costruzioni s.r.l.	22,26000
4°	Giussani Emilio s.r.l.	22,14000
5°	Strade 2020 s.r.l.	21,17000
6°	Oggionni Lavori Stradali Cambiagio 2000 s.r.l.	19,75000
7°	Borgis s.r.l.	18,86000
8°	MB s.r.l.	18,42700
9°	Plona Lavori s.r.l.	18,24000
10°	Bettoni 4.0 s.r.l.	17,63000
11°	Airoldi s.r.l.	14,80000
12°	Impresa Edile Stradale F.lli Massai s.r.l.	14,43100
13°	Redaelli Francesco s.r.l.	6,88000
14°	Impresa Amigliarini s.n.c.	2,51000

Per quanto sopra il Seggio di gara:

- applicando la modalità di calcolo di cui all'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016, individua la soglia di anomalia pari al **22,52496%**;
- come disposto all'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 e recepito al punto 8.3) della Lettera d'invito, considerato che il numero delle offerte ammesse è superiore a 5, applica la procedura di **esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 (offerte ammesse pari o superiori a 15) oppure 2-bis (offerte ammesse inferiori a 15) dell'art. 97 del Codice;
- in esito alla procedura di cui sopra, e come attestato dal foglio di calcolo allegato, propone all'organo competente l'aggiudicazione della presente procedura di gara all'impresa **Civelli Costruzioni s.r.l.** con sede in Viale Ticino 96, Gavirate (VA), con il ribasso del **22,26000%**, corrispondente ad un valore economico offerto pari a **Euro 534.414,46** oltre costi della sicurezza derivanti da interferenza pari a Euro 37.054,54, per un totale contrattuale di **Euro 571.469,00** oltre i.v.a..

Il Seggio conclude i propri lavori alle ore 10.50.

Allegati:

Tabella A – verifica busta telematica “A – Documentazione amministrativa”

Tabella B – calcolo della soglia di anomalia ex. Art. 97 D.Lgs. 50/2016

Fatto, letto e sottoscritto

Carimate, 14/06/2021

Il Seggio di gara:
dr. Roberto Chiesa 
dr.ssa Anna Bettarello 

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Rifacimento collettore intercomunale n. 10 – Comune di Olgiate Comasco. Lotto 1 Via Milano – Via Roggia Antiga e lotto 2 Via Milano – Via Verga”.

C.I.G.: 87657047C5 - CUP: I18E1600000005

[X]: da intendersi come "documentazione conforme a quanto previsto nella Lettera d'invito"

	Verifica contenuto busta telematica B - Documentazione amministrativa	Lettera d'invito	[Eventuale] Procura in caso di procuratore o institore	Modello A: dichiarazione per subappalto	Modello B: per le dichiarazioni di presa visione degli elaborati progettuali e accettazione delle condizioni contrattuali	Contributo ANAC (70€)	Ammissa / Non ammissa
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
2	Impresa Edile Stradale F.lli Massai s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
3	Impresa Amigliarini s.n.c.	X	/	X	X	X	Ammissa
4	Strade 2020 s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
5	Civelli Costruzioni s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
6	Bertini s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
7	Redaelli Francesco s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
8	Oggionni Lavori Stradali Cambiagio 2000 s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
9	MB s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
10	Consonnistrade 2001 s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
11	Plona Lavori s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
12	Borgis s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
13	Airoldi s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa
14	Giussani Emilio s.r.l.	X	/	X	X	X	Ammissa

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Rifacimento collettore intercomunale n. 10 - Comune di Olgiate Comasco. Lotto 1 Via Milano - Via Roggia Antiga e lotto 2 Via Milano - Via Verga".

C.I.G.: 87657047C5

Tabella di calcolo di aggiudicazione e determinazione della soglia di anomalia e di esclusione automatica

Offerte disposte in ordine di arrivo

N. ammesse - in ordine di arrivo	Concorrente	Ribasso offerto [%]
1	Bettoni 4.0 s.r.l.	17,63000
2	Impresa Edile Stradale F.lli Massai s.r.l.	14,43100
3	Impresa Amigliarini s.n.c.	2,51000
4	Strade 2020 s.r.l.	21,17000
5	Civelli Costruzioni s.r.l.	22,26000
6	Bertini s.r.l.	27,13000
7	Redaelli Francesco s.r.l.	6,88000
8	Oggioni Lavori Stradali Cambiagio 2000 s.r.l.	19,75000
9	MB s.r.l.	18,42700
10	Consumstrade 2001 s.r.l.	23,21000
11	Plona Lavori s.r.l.	18,24000
12	Borgis s.r.l.	18,86000
13	Airoldi s.r.l.	14,80000
14	Giussani Emilio s.r.l.	22,14000

Offerte disposte in ordine decrescente e taglio delle ali

N. imprese concorrenti	Concorrente	Ribasso offerto [%] - in ordine decrescente
1	Bertini s.r.l.	27,13000
2	Consumstrade 2001 s.r.l.	23,21000
3	Civelli Costruzioni s.r.l.	22,26000
4	Giussani Emilio s.r.l.	22,14000
5	Strade 2020 s.r.l.	21,17000
6	Oggioni Lavori Stradali Cambiagio 2000 s.r.l.	19,75000
7	Borgis s.r.l.	18,86000
8	MB s.r.l.	18,42700
9	Plona Lavori s.r.l.	18,24000
10	Bettoni 4.0 s.r.l.	17,63000
11	Airoldi s.r.l.	14,80000
12	Impresa Edile Stradale F.lli Massai s.r.l.	14,43100
13	Redaelli Francesco s.r.l.	6,88000
14	Impresa Amigliarini s.n.c.	2,51000

Elenco delle offerte ammesse dopo taglio delle ali

22,260
22,140
21,170
19,750
18,860
18,427
18,240
17,630
14,800
14,431

Calcolo degli scarti

3,489
3,369
2,399
0,979
0,089

Taglio delle ali	Numero di offerte da escludere dal calcolo	1,4
	Arrotondamento all'unità superiore	2

Somma delle offerte

187,71

a)	Media aritmetica	18,771
b)	Media degli scarti	2,065
c)	Rapporto [b/a]	0,110

Art. 97 co. 2-bis	d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);	trova applicazione il presente metodo	Soglia di esclusione	22,52496
	e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).			

Carimate, 14/06/2021

	Miglior ribasso	
Aggiudicataria	22,26000	Civelli Costruzioni s.r.l.

Il Seggio di gara Responsabile appalti dr. Roberto Chiesa
 Componente e verbalizzante dr.ssa Anna Bettarello