

QUESITI E RISPOSTE

Oggetto: procedura aperta per l'affidamento dei servizi assicurativi per il periodo 31.12.2019 – 31.12.2020.

Quesito 1

In merito al lotto n. 5 kasko si richiedono le seguenti informazioni:

- consuntivo dei Km percorsi negli ultimi 2 anni consuntivati;
- premio di polizza attuale.

Risposta

Como Acqua s.r.l. ha incorporato (in data 01/01/2019) n.12 società operative nella gestione del servizio idrico integrato della Provincia di Como.

Solo n.3 ex Società disponevano della polizza “danni accidentali a veicoli” con complessivi km 21.000 e premio annuale di circa € 6.000.

Non sono quindi disponibili dati consuntivi dei Km percorsi negli ultimi 2 anni e premio di polizza attuale.

Quesito 2

In merito al lotto 2 ALL RISKS si chiedono le seguenti informazioni:

Assicuratore e premio lordo in corso

- Elenco fabbricati con relativa ubicazione, valore assicurato e/o mq; se disponibile, Stima dei beni
- Dettagli in merito al sinistro del 22/01/18 liquidato per Euro 72.805,69

Risposta

- Assicuratore e premio lordo in corso

Como Acqua s.r.l. ha incorporato (in data 01/01/2019) 12 società operative nella gestione del servizio idrico integrato della Provincia di Como.

Sono in corso quindi in totale 17 polizze volturate a Como Acqua s.r.l. (Incendio, Furto, Elettronica) con differenti Compagnie (Unipolsai, Allianz, Groupama, Generali, Reale Mutua, ITAS).

Essendo stati rivisti per il capitolato di gara tutti i valori da assicurare e le condizioni, non è rilevante la somma dei premi delle 17 polizze.

- Elenco fabbricati con relativa ubicazione, valore assicurato e/o mq; se disponibile, Stima dei beni

Si allegano 10 schede con riepilogo impianti e fabbricati con dettagli.

Il valore complessivo dato dalla rivalutazione tecnica è di € 140.568.950,00. Nel capitolato sono stati indicati alla partita 'Fabbricati e Impianti' € 150.000.000,00 poiché è in corso un piano acquisizione gestioni in economia approvato da ATO di impianti in linea con quelli elencati nei prospetti.

- Dettagli in merito al sinistro del 22/01/18 liquidato per Euro 72.805,69

Il sinistro del 22/01/2018 è stato causato da un principio di incendio di un quadro elettrico che ha prodotto fumo in tutta la palazzina uffici della sede di Merone. La Compagnia ha liquidato l'importo del danno e ha richiesto all'Ente autorizzazione a rivalersi sull'appaltatore e progettista dell'impianto elettrico.

Quesito n. 3

In merito al lotto RC inquinamento si chiedono le seguenti informazioni

- Conferma che le ultime 3 analisi sulle acque reflue per ogni impianto di depurazione ricadano all'interno dei limiti di legge;
- Conferma che i serbatoi presenti nel perimetro di rischio abbiano età inferiore ad anni 30;
- Maggiori informazioni/descrizione del sinistro RC Inquinamento avvenuto nel 2017.

Risposta

- Conferma che le ultime 3 analisi sulle acque reflue per ogni impianto di depurazione ricadano all'interno dei limiti di legge.

Relativamente ad alcuni degli impianti di più piccole dimensioni, nelle ultime 3 analisi si sono registrati alcuni parametri oltre i limiti di legge. Le analisi vengono effettuate direttamente dai Tecnici di Como Acqua s.r.l. o da Arpa e potrebbero comportare, in caso di superamento dei limiti, accertamenti e conseguenti sanzioni amministrative.

Anche negli anni passati alcuni parametri delle analisi sono risultati oltre i limiti e hanno generato delle sanzioni amministrative (del valore minimo applicabile). Quest'anno le sanzioni pagate da Como Acqua s.r.l. hanno riguardato accertamenti dell'anno 2014 effettuati sugli impianti di depurazione gestiti dalle Società Operative Territoriali che sono state incorporate da Como Acqua ad inizio 2019.

- Conferma che i serbatoi presenti nel perimetro di rischio abbiano età inferiore ad anni 30;

I serbatoi hanno quasi tutti età inferiore a 30 anni.

Solo in alcuni casi superano quell'età ma sono dotati di adeguati sistemi di contenimento.

Per esempio:

DEPURATORE DI MERONE

10 serbatoi < 30 anni

Soda per digestore: 1 x 20 mc VTR: > 30 anni. E' dotato di adeguato serbatoio di contenimento.

DEPURATORE DI CARIMATE

Tutti serbatoi < 30 anni

Tranne 2 serbatoi che sono stati ritirati da altro Gestore e non hanno targhette identificative:

- Verticale da 50 mc (Solfato ferroso)
- Orizzontale da 40 mc (dosaggio COD alla digestione)

In caso di rottura le soluzioni contenute verrebbero comunque convogliate in impianto tramite i relativi bacini di contenimento.

DEPURATORE DI MARIANO

Tutti i serbatoi in vetroresina destinati allo stoccaggio dei reagenti/rifiuti hanno meno di 30 anni.

Ci sono 4 serbatoi installati con relativi bacini di contenimento:

- Verticale da 30 mc (Solfato ferroso) - (1992)
- Verticale da 12 mc (dosaggio COD) - (1992)
- Verticale da 21 mc (dosaggio COD) - (2016)
- Verticale da 10 mc (dosaggio ipoclorito - attualmente vuoto in quanto sezione non utilizzata) (1992)

DEPURATORI BULGAROGRASSO e LIMIDO COMASCO

Tutti i serbatoi sono di installazione inferiore a 30 anni.

DEPURATORE RONAGO

Tutti serbatoi < 30 anni

Tranne un serbatoio, installato nel 1989, destinato al cloruro ferrico. Ha volume di 10 mc con bacino di contenimento.

– Maggiori informazioni/descrizione del sinistro RC Inquinamento avvenuto nel 2017.

L'apertura del sinistro è conseguente a un verbale di notifica della Polizia Locale per sversamento acque reflue in pochi mq di un campo di proprietà di un'azienda agricola nel Comune di Erba durante un intervento di scavo per la riparazione di una tubazione di fognatura in data 07/10/2017. Il sinistro poi è stato gestito tramite polizza RCT/O e liquidato con € 8.500,00.

Quesito n. 4

Informazioni generali

- Chiediamo l'elenco dei Comuni/altri Enti serviti
- Chiediamo informazioni sulla modalità di inserimento in garanzia di altri Comuni/Società qualora avverrà in corso di operatività si polizza
- Chiediamo la disponibilità da parte dell'Ente ad inserire in caso di aggiudicazione la seguente clausola all'interno del testo:

Sanction clause

“La Società non sarà obbligata a garantire una copertura né sarà tenuta a liquidare un sinistro o ad erogare una prestazione in applicazione della presente polizza se il fatto di garantire la copertura, la liquidazione del sinistro o l'erogazione della prestazione dovesse esporre la Società medesima a sanzioni, divieti o restrizioni derivanti da risoluzioni delle Nazioni Unite, oppure a sanzioni finanziarie o commerciali, leggi o regolamenti dell'unione europea, degli Stati Uniti, del Regno Unito o dell'Italia.”

Inoltre:

- Si chiede Compagnia che ha in gestione il contratto relativo alla copertura all risks / Incendio
- Si chiede premio finito versato a fronte della polizza incendio in scadenza
- Si chiede indicazione della MUR
- Si chiede elenco degli immobili e loro valore di ricostruzione
- Si chiede indicazione delle causali di danno su polizza Incendio
- Si chiede in particolare causale di danno su polizza incendio di € 72.805,69
- Si chiede conferma che i limiti indicati in cifra per le garanzie catastrofali sono intesi comunque in aggregato per tutte le ubicazioni
- Si chiede indicazione della estensione delle reti assicurate alla partita 3 a PRA
- Si chiede relativamente ai Danni da Interruzione di Esercizio, non essendo prevista una partita né allegato un questionario esplicativo, a quanto ammonta la produzione degli impianti
- Si chiede indicazione ed individuazione degli impianti di cui sopra
- Si chiede conferma che tale garanzia non operi nel caso in cui non sia valorizzabile alcuna partita per la DIE e /o alcun valore di produzione degli impianti
- Si chiede relativamente all'articolo 25 Parco Veicoli se tali beni e tale garanzia è già presente ed operante nella polizza in scadenza ed in questo caso indicazione del limite in corso e dello scoperto con il minimo pure in corso

Risposta

- Chiediamo l'elenco dei Comuni/altri Enti serviti

Sul sito www.comoacqua.it nella pagina "Chi siamo" – "La Società" – "Soci" – c'è l'elenco dei Comuni soci di Como Acqua s.r.l.

- Chiediamo informazioni sulla modalità di inserimento in garanzia di altri Comuni/Società qualora avverrà in corso di operatività di polizza

Nel momento in cui si avranno informazioni precise sulla data di incorporazione di altre Società e di subentro impianti o qualsiasi altro fabbricato/macchinario, verranno subito segnalate alla Compagnia aggiudicataria tutti i dati necessari per l'eventuale valutazione di aggravamento del rischio e revisione delle condizioni.

Il Capitolato prevede solo 1 anno (più eventuale secondo anno) proprio per facilitare la gestione di eventuali variazioni nelle condizioni.

- Chiediamo la disponibilità da parte dell'Ente ad inserire in caso di aggiudicazione la seguente clausola all'interno del testo: Sanction clause

"La Società non sarà obbligata a garantire una copertura né sarà tenuta a liquidare un sinistro o ad erogare una prestazione in applicazione della presente polizza se il fatto di garantire la copertura, la liquidazione del sinistro o l'erogazione della prestazione dovesse esporre la Società medesima a sanzioni, divieti o restrizioni derivanti da risoluzioni delle Nazioni Unite, oppure a sanzioni finanziarie o commerciali, leggi o regolamenti dell'unione europea, degli Stati Uniti, del Regno Unito o dell'Italia."

Il capitolato non lo prevede e non sono ammesse varianti peggiorative.

Inoltre chiediamo:

- Si chiede Compagnia che ha in gestione il contratto relativo alla copertura all risks / Incendio.

Como Acqua s.r.l. ha incorporato (in data 01/01/2019) 12 società operative nella gestione del servizio idrico integrato della Provincia di Como.

Sono in corso quindi in totale 17 polizze volturate a Como Acqua s.r.l. (Incendio, Furto, Elettronica) con differenti Compagnie (Unipolsai, Allianz, Groupama, Generali, Reale Mutua, ITAS).

- Si chiede premio finito versato a fronte della polizza incendio in scadenza

Essendo stati rivisti per il capitolato di gara tutti i valori da assicurare e le condizioni, non è rilevante la somma de premi delle 10 polizze Incendio.

- Si chiede indicazione della MUR

L'impianto di dimensioni più elevate è a Merone con valore complessivo di ricostruzione di circa € 25.500.000.

- Si chiede elenco degli immobili e loro valore di ricostruzione

Si veda quesito 2

- Si chiede indicazione delle causali di danno su polizza Incendio

I sinistri su rischio incendio dal 31/12/2013 sono 18 denunciati sulle polizze delle 12 società incorporate. Non abbiamo a disposizione le causali di tutti i suddetti sinistri tranne i seguenti:

05/11/2014 - danni a collettore consortile causa aumento pressione – chiuso € 14.750,00;

09/10/2017 - danni a ruota e motore carro ponte e a pista di scorrimento in materiale cementizio per rottura copertura ruota - Senza Seguito;

22/01/2018 - causato da un principio di incendio di un quadro elettrico che ha prodotto fumo in tutta la palazzina uffici della sede di Merone. La Compagnia ha liquidato l'importo del danno e ha richiesto all'Ente autorizzazione a rivalersi sull'appaltatore e progettista dell'impianto elettrico. (Come già indicato nella risposta a quesito 2).

- Si chiede in particolare causale di danno su polizza incendio di € 72.805,69

Già indicato nel Quesito 2 e nel punto precedente.

- Si chiede conferma che i limiti indicati in cifra per le garanzie catastrofali sono intesi comunque in aggregato per tutte le ubicazioni

Oltre ai limiti previsti nelle garanzie catastrofali, l'Art.2 Sez. 6 del Capitolato All Risk prevede che l'esposizione della Società non potrà superare i limiti generali (per la partita 1 e partita 2) di € 40.000.000,00 per sinistro e per periodo assicurativo.

- Si chiede indicazione della estensione delle reti assicurate alla partita 3 a PRA

Si veda allegato a risposta Quesito 2 (circa 1.475 km di reti acquedotto e circa 1.002 km di reti fognatura).

- Si chiede relativamente ai Danni da Interruzione di Esercizio, non essendo prevista una partita né allegato un questionario esplicativo, a quanto ammonta la produzione degli impianti

La produzione di energia elettrica da fonti alternative (Como Acqua s.r.l. ha 3 impianti fotovoltaici) corrisponde in totale a 180.000 kWh/anno

– Si chiede indicazione ed individuazione degli impianti di cui sopra

I 3 impianti fotovoltaici sono ubicati:

- nel depuratore di Merone (125.000 kWh/anno);

- nel depuratore di Mariano (circa 40.000 kWh/anno);

- nel depuratore di Carimate (circa 15.000 kWh/anno).

– Si chiede conferma che tale garanzia non operi nel caso in cui non sia valorizzabile alcuna partita per la DIE e /o alcun valore di produzione degli impianti

Si veda il punto precedente.

– Si chiede relativamente all'articolo 25 Parco Veicoli se tali beni e tale garanzia è già presente ed operante nella polizza in scadenza ed in questo caso indicazione del limite in corso e dello scoperto con il minimo pure in corso.

Como Acqua s.r.l. ha incorporato (in data 01/01/2019) 12 società operative nella gestione del servizio idrico integrato della Provincia di Como.

Sono in corso quindi in totale 17 polizze volturate a Como Acqua s.r.l. (Incendio, Furto, Elettronica) con differenti Compagnie (Unipolsai, Allianz, Groupama, Generali, Reale Mutua, ITAS).

La suddetta garanzia non era operante in tutte le polizze in scadenza.

Quesito n. 5

Si chiedono le seguenti informazioni generali:

– se i sinistri dei lotti all risk e rct sono al netto o al lordo franchigia;

– ubicazioni;

– compagnie e premi in corso;

– se valori assicurati e le franchigie delle attuali polizze sono gli stessi dei capitolati di gara se differenti, quali sono quelli in essere?

Risposta

– se i sinistri dei lotti all risk e rct sono al netto o al lordo franchigia

Gli importi indicati nel riepilogo Situazione Sinistri sono al lordo franchigia.

– ubicazioni

Si veda risposta al Quesito 2 e relativi allegati.

– Compagnie e premi in corso

Como Acqua s.r.l. ha incorporato (in data 01/01/2019) 12 società operative nella gestione del servizio idrico integrato della Provincia di Como.

Sono in corso quindi in totale 17 polizze volturate a Como Acqua s.r.l. (Incendio, Furto, Elettronica) con differenti Compagnie (Unipolsai, Allianz, Groupama, Generali, Reale Mutua, ITAS) e 14 polizze RCT/O (Unipolsai, Allianz, Zurich, Reale Mutua, Generali, AXA).

Essendo stati rivisti tutti i valori da assicurare e le condizioni per il Capitolato di gara, non è rilevante la somma dei premi delle suddette polizze.

- se valori assicurati e le franchigie delle attuali polizze sono gli stessi dei capitolati di gara' se differenti, quali sono quelli in essere?

Si veda punto precedente. Ogni polizza aveva differenti valori assicurati e franchigie.

Quesito n. 6

In merito al lotto 2 ALL RISKS si chiedono le seguenti informazioni

- Con riferimento a quanto in oggetto, chiediamo di confermare che non sia previsto alcun massimale per la garanzia Danni Indiretti/Danni da Interruzione d'esercizio; allo stato attuale, risulterebbe infatti che il massimale sia pari al limite di indennizzo per anno, pari a Euro 40.000.000,00.

Risposta

Si segnala che:

La garanzia DANNI INDIRETTI è da intendersi come indicato nell'art. 8 sez. 4:

Art.8 – Danni indiretti

Maggiori costi

In caso di danno alle cose assicurate con la presente polizza a seguito di eventi non altrimenti esclusi, ove l'Assicurato dovesse proseguire le attività svolte nei o attraverso i fabbricati/impianti/reti e beni assicurati in genere danneggiati, la Società si obbliga a indennizzare le spese aggiuntive e/o straordinarie ragionevolmente sostenute, quali, a titolo esemplificativo e non limitativo:

- affitto di locali;
- installazione temporanee di telefono, telex, ecc.;
- installazione di condutture temporanee;
- noleggio attrezzature e veicoli;
- trasporto dipendenti;
- trasporto di acqua e liquami;
- posa tubature e condotte temporanee;
- provvedimenti imposti dall'Autorità
- ecc.

L'assicurazione è prestata a Primo Rischio Assoluto fino alla concorrenza dell'importo indicato nell'apposita scheda della Sezione 6 sotto la voce "Maggiori costi".

Danni da interruzione d'esercizio

A parziale deroga e precisazione di quanto previsto dall'art.3 Sez.3 "Esclusioni" la Società indennizza, i mancati introiti che possono derivare dall'interruzione o diminuzione della produzione di energia elettrica derivanti da fonte alternative solari, eoliche, termiche, ecc. a causa di un sinistro che abbia colpito il macchinario assicurato ai sensi della Sezione 3 sempre che:

- tale sinistro sia indennizzabile a termini della Sezione 3;
- il macchinario sia collegato alla rete;

Sono escluse:

a) le perdite e le spese conseguenti a prolungamento dell'inattività conseguenti ad un sinistro, ancorché indennizzabile a termini della Sezione 3 della presente polizza, causato da:

- serrate, provvedimenti imposti dalle Autorità, stati di guerra in genere;
- mancata disponibilità da parte dell'Assicurato dei mezzi finanziari sufficienti per la ripresa dell'attività;
- difficoltà di ricostruzione, limitazioni dell'esercizio e difficoltà nella rimessa in efficienza, ripristino o rimpiazzo delle cose distrutte o danneggiate imputabili a cause esterne, quali regolamenti urbanistici locali o statali o altre norme di legge o da provvedimenti dell'Autorità;
- sospensione, scadenza, annullamento o revoca di locazioni, licenze, concessioni, commesse o contratti;
- penali o indennità o multe dovute a terzi;
- disastri naturali o eventi di forza maggiore, scioperi che impediscano o rallentino la fornitura di materiali;
- revisioni, modifiche o miglioramenti effettuati in occasione della rimessa in efficienza o del rimpiazzo delle macchine o degli impianti danneggiati o distrutti;

b) le perdite dovute a:

- difetto di rendimento del macchinario o mancato raggiungimento delle performance attese;
- mancato riaggancio automatico dell'inverter alla rete a seguito di sbalzi di tensione;
- giornate di sospensione dell'attività che si sarebbero rese necessarie, per qualunque motivo, anche se il sinistro non si fosse verificato.

La presente garanzia è operante anche per i casi in cui il danno diretto relativo alla Sezione 3 pur indennizzabile, risulti interamente assorbito dalla franchigia contrattuale.

L'assicurazione è prestata fino alla concorrenza dell'importo indicato nell'apposita scheda della Sezione 6 sotto la voce "Danni da interruzione di esercizio".

Nel Capitolato All Risks sono previsti i seguenti sottolimiti nella Sezione 6 art. 5, punti:

18 - Maggiori costi (Art.8 Sez.4) - limite "€ 500.000,00= per sinistro";

19 - Danni da interruzione d'esercizio (Art.8 Sez.4) – limite "produzione per un massimo di 120".

Si ricorda inoltre (come indicato nel quesito 5) che Como Acqua s.r.l. dispone di 3 impianti fotovoltaici:

- nel depuratore di Merone (125.000 kWh/anno);
- nel depuratore di Mariano (circa 40.000 kWh/anno);
- nel depuratore di Carimate (circa 15.000 kWh/anno).