

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Realizzazione di condotte fognarie nella frazione Piazza Grande nel Comune di Centro Valle Intelvi – Casasco d'Intelvi (Co)"

C.I.G.: 811848843C - **CUP:** I33H18000030007

Verbale di gara

Premesso che:

1. con determinazione del Presidente del 26/11/2019 è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Realizzazione di condotte fognarie nella frazione Piazza Grande nel Comune di Centro Valle Intelvi – Casasco d'Intelvi (Co)" estendendo l'invito a partecipare ai seguenti operatori economici dichiarati ammessi dalla "Commissione di verifica delle istanze di partecipazione", come da verbale del 12/11/2019:

1	Bianchi Geom. Dante s.r.l.	Via Rezzonico 39, Como (CO)
2	Cartocci Strade s.r.l.	Via Firenze 35, Villa Guardia (CO)
3	Impresa Costruzioni Calzà s.r.l.	Loc. Pratosaiano 5, Arco (TN)
4	Tarantino Costruzioni s.a.s.	c.da Trisaia Inferiore, Rotondella (MT)
5	Impresa Rigamonti S.p.A.	Via Vittor Pisani 20, Milano (MI)
6	Diva s.r.l.	Via Magellano 1, Vallelunga Pratameno (CL)
7	GI.MA.CO. Costruzioni s.r.l.	via M. Quadrio 1, Delebio (SO)
8	Impresa Dionisio s.r.l.	Via Villapia 27, Casorezzo (MI)
9	3V s.r.l.	Via Gabriele Camozzi 2, Cisano Bergamasco (BG)
10	Gini Giuseppe S.p.A.	Via Madonna 34, Grandate (CO)
11	Bralla & Monga s.n.c.	Via Don Luigi Gabbani 756, San Nazzaro Val Cavargna (CO)
12	Impresa Sorosina s.r.l.	Via Roma 26, Tavernola Bergamasca (BG)
13	Frida Costruzioni s.r.l.	Via Sardegna 54, Arzana (NU)
14	Bettineschi s.r.l.	Loc. Valle Sponda 9, Colere (BG)
15	Ceragioli Costruzioni s.r.l.	Via Provinciale 231, Camaiore (LU)
16	COGES s.r.l.	Via Antonio Locatelli 3, Cerete (BG)
17	Opera s.r.l.	Piazza del Popolo 18, Roma (RM)
18	Z.L. Costruzioni s.r.l.	Viale Varese 83, Como (CO)
19	Guerinoni Costruzioni s.r.l.	Via Caboto 1, Dalmine (BG)
20	Impresa Bergamelli s.r.l.	Via Crespi 23, Nembro (BG)

2. con Lettera d'invito del 26/11/2019, prot. n. 27995, le richiamate imprese sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, con richiesta di formulazione dell'offerta entro il termine perentorio del **19/12/2019 h. 14:30**, tramite il portale Sintel di Regione Lombardia;
3. il "Seggio di gara", nominato con determinazione del 18/12/2019 è così composta:
 - dott. Roberto Chiesa – Responsabile area appalti, in qualità di componente e di Presidente;
 - dott.ssa Anna Bettarello – dipendente area appalti, in qualità di componente e di segretario.

CIO' PREMESSO

Nella giornata del **19/12/2019** alle **ore 14:30** si riunisce il richiamato "Seggio di gara".

Il Presidente rileva che nessuno è presente per le imprese partecipanti.

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità di aggiudicazione e l'importo dell'appalto, chiede di accedere al portale di *Sintel* Lombardia, in corrispondenza della presente procedura di affidamento e rileva che, entro il termine prescritto, sono pervenute **n. 7** offerte da parte dei seguenti operatori:

N°	Operatore economico	Indirizzo	Prof. Sintel
1	3V s.r.l.	Via Gabriele Camozzi 2, Cisano Bergamasco (BG)	1576592005513
2	Cartocci Strade s.r.l.	Via Firenze 35, Villa Guardia (CO)	1576668141314
3	Bianchi Geom. Dante s.r.l.	Via Rezzonico 39, Como (CO)	1576668162704
4	Z.L. Costruzioni s.r.l.	Viale Varese 83, Como (CO)	1576679099249
5	Bralla & Monga s.n.c.	Via Don Luigi Gabbani 756, San Nazzaro Val Cavargna (CO)	1576740764783
6	Gini Giuseppe S.p.A.	Via Madonna 34, Grandate (CO)	1576742436021
7	Bettineschi s.r.l.	Loc. Valle Sponda 9, Colere (BG)	1576760790692

Il Seggio procede all'apertura della busta telematica "A – Documentazione amministrativa", ne verifica il contenuto e la conformità alle prescrizioni della Lettera d'invito:

1. Lettera d'invito;
2. Garanzia provvisoria;
3. Dichiarazione di un fideiussore ai sensi dell'art. 93, comma 8, D.Lgs. 50/2016;
4. Attestazione rilasciata da Como Acqua s.r.l. di eseguita presa visione e sopralluogo;
5. [Eventuale] Procura in caso di procuratore o istitutore;
6. Modello A: dichiarazione per subappalto;

7. Modello B: per le dichiarazioni di presa visione degli elaborati progettuali e accettazione delle condizioni contrattuali;
8. Contributo ANAC.

L'esito della verifica è riassunto nella allegata **Tabella A**.

In esito a tale verifica la Commissione dispone di ammettere le seguenti imprese alle successive operazioni di gara:

N°	Operatore economico
1	3V s.r.l.
2	Cartocci Strade s.r.l.
3	Bianchi Geom. Dante s.r.l.
4	Z.L. Costruzioni s.r.l.
5	Bralla & Monga s.n.c.
6	Gini Giuseppe S.p.A.
7	Bettineschi s.r.l.

Il Seggio procede, quindi, all'apertura della busta telematica "B - Offerta economica".

Verifica la presenza del **Modello C** relativamente agli oneri della sicurezza aziendali ed ai propri costi della manodopera e provvede, poi, ad esaminare le offerte prodotte.

L'esito è il seguente:

	Operatori economici	Ribasso percentuale %
1	3V s.r.l.	6,72000
2	Cartocci Strade s.r.l.	24,16000
3	Bianchi Geom. Dante s.r.l.	25,67000
4	Z.L. Costruzioni s.r.l.	18,20000
5	Bralla & Monga s.n.c.	14,25000
6	Gini Giuseppe S.p.A.	17,80000
7	Bettineschi s.r.l.	12,35000

Considerato che il numero delle offerte è inferiore a 10, trova applicazione quanto disposto al punto 8.3) della Lettera d'invito "L'aggiudicazione avverrà previa verifica della congruità della migliore offerta che presenta un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata con la modalità di cui all'art. 97 comma 2-bis del Codice".

Il Seggio, pertanto, applica la modalità di calcolo della soglia di anomalia disciplinata dall'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 come da foglio di calcolo tabella B, il cui esito è il seguente [le offerte sono disposte in ordine decrescente in base al ribasso percentuale offerto]:

Ordine classifica	Operatori economici	Ribasso percentuale %
1°	Bianchi Geom. Dante s.r.l.	25,67000
2°	Cartocci Strade s.r.l.	24,16000
3°	Z.L. Costruzioni s.r.l.	18,20000
4°	Gini Giuseppe S.p.A.	17,80000
5°	Bralla & Monga s.n.c.	14,25000
6°	Bettineschi s.r.l.	12,35000
7°	3V s.r.l.	6,72000

Per quanto sopra il *Seggio di gara*:

- applicando la modalità di calcolo di cui all'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016, individua la soglia di anomalia pari al **20,053%**;
- propone all'organo competente l'aggiudicazione della presente procedura all'impresa **Bianchi Geom. Dante s.r.l.** con sede in Via Rezzonico 39, Como (CO), con il ribasso percentuale del **25,67**, fatto salvo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;
- dichiara che le offerte classificate 1° e 2° sono da considerarsi anomale e pertanto da sottoporre alla verifica di congruità di cui all'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, demandandone le attività alla competenza del RUP.

Il Seggio conclude i propri lavori alle ore 15.30.

Allegati:

Tabella A – verifica busta telematica “A – Documentazione amministrativa”

Tabella B – calcolo della soglia di anomalia ex. Art. 97 D.Lgs. 50/2016

Fatto, letto e sottoscritto

Carimate, 19/12/2019

Il Seggio di gara:
dr. Roberto Chiesa
dr.ssa Anna Bettarello

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Realizzazione di condotte fognarie nella frazione Piazza Grande nel Comune di Centro Valle Intelvi – Casasco d'Intelvi (Co)"

C.I.G.: 811848843C

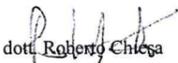
CUP: I33H18000030007

[X]: da intendersi come "documentazione conforme a quanto previsto nella Lettera d'invito"

	Verifica contenuto busta telematica B - Documentazione amministrativa	Lettera d'invito	Garanzia provvisoria	Dichiarazione di un fideiussore ex art. 93, comma 8, D.L.gs. 50/2016	Attestazione sopralluogo	[Eventuale] Procura in caso di procuratore o institore	Modello A: dichiarazione per subappalto	Modello B: per le dichiarazioni di presa visione degli elaborati progettuali e accettazione delle condizioni contrattuali	Contributo ANAC (Euro 80,00)	Ammessa / Non ammessa
1	3V s.r.l.	X	X	X	X	/	X	X	X	Ammessa
2	Cartocci Strade s.r.l.	X	X	X	X	/	X	X	X	Ammessa
3	Bianchi Geom. Dante s.r.l.	X	X	X	X	/	X	X	X	Ammessa
4	Z.L. Costruzioni s.r.l.	X	X	X	X	/	X	X	X	Ammessa
5	Bralla & Monga s.n.c.	X	X	X	X	/	X	X	X	Ammessa
6	Gini Giuseppe S.p.A.	X	X	X	X	/	X	X	X	Ammessa
7	Bettineschi s.r.l.	X	X	X	X	/	X	X	X	Ammessa

Carimate, 19/12/2019

Il Seggio di gara


 dott. Roberto Chiesa

 dott.ssa Anna Bettarello

Oggetto: procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Realizzazione di condotte fognarie nella frazione Piazza Grande nel Comune di Centro Valle Intelvi - Casasco d'Intelvi (Co)"
C.I.G.: 811848843C

Tabella di calcolo di aggiudicazione e determinazione della soglia di anomalia

Offerte disposte in ordine di arrivo

N. ammesse - in ordine di arrivo	Concorrente	Ribasso offerto [%]
1	3V s.r.l.	6,72000
2	Cartocci Strade s.r.l.	24,16000
3	Bianchi Geom. Dante s.r.l.	25,67000
4	Z.L. Costruzioni s.r.l.	18,20000
5	Bralla & Monga s.n.c.	14,25000
6	Gini Giuseppe S.p.A.	17,80000
7	Bettineschi s.r.l.	12,35000

Offerte disposte in ordine decrescente e taglio delle ali

N. imprese concorrenti	Concorrente	Ribasso offerto [%] - in ordine decrescente
1	Bianchi Geom. Dante s.r.l.	25,67000
2	Cartocci Strade s.r.l.	24,16000
3	Z.L. Costruzioni s.r.l.	18,20000
4	Gini Giuseppe S.p.A.	17,80000
5	Bralla & Monga s.n.c.	14,25000
6	Bettineschi s.r.l.	12,35000
7	3V s.r.l.	6,72000

Elenco delle offerte ammesse dopo taglio delle ali

24,160
18,200
17,800
14,250
12,350

Calcolo degli scarti

6,808
0,848
0,448
0,000
0,000

Taglio delle ali	Numero di offerte da escludere dal calcolo	0,7
	Arrotondamento all'unità superiore	1

Somma delle offerte

86,76

a)	Media aritmetica	17,352
b)	Media degli scarti	2,701
c)	Rapporto [b/a]	0,156

Art. 97 co. 2-bis	d)	se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);
	e)	se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

trova applicazione il presente metodo	Soglia di anomalia	20,053
---------------------------------------	--------------------	--------

Aggiudicatario	Miglior ribasso	
----------------	-----------------	--

Carimate, 19/12/2019

Il Seggio di gara

Responsabile appalti

Testimone e verbalizzante

dr. Roberto Chiesa
dr.ssa Anna Bettarello